



# Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

## CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.19 DEL 13/06/2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E DEGLI ATTI CONNESSI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.**

L'anno duemilaquattordici addì tredici del mese di giugno alle ore venti e minuti zero nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Reggio Maria Maddalena - Presidente	Sì
2. Pellizzaro Edi Maria - Consigliere	Sì
3. Grazioli Alessandro - Consigliere	Sì
4. Franchini Anna - Consigliere	Sì
5. Tondini Chiara - Consigliere	Sì
6. Poli Roberto - Vice Sindaco	Sì
7. Mordente Marcello - Consigliere	Sì
8. Simoni Maria Rosa - Consigliere	Sì
9. Cefola Francesco - Consigliere	Sì
10. Codoro Maurizio - Consigliere	Giust.
11. Chierichetti Cinzia - Consigliere	Sì
12. Pinetti Umberto - Consigliere	Sì
13. Cececotto Giuseppe - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	12
Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Dott.ssa Marisa Stellato il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Reggio Maria Maddalena nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E DEGLI ATTI CONNESSI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.

Sono presenti. arch. Andolfato –arch. Pecchio, Arch. Castiglioni, Arch. Ripamonti e dei collaboratori.

Il Sindaco illustra il punto posto all'ordine del giorno relativo alla approvazione definitiva del PGT e alle controdeduzioni alle osservazioni presentate ai sensi della Legge regionale n. 12/2005 e dice: "Le osservazioni presentate dai cittadini sono in numero di 35, altre sono state fatte anche dall'Ufficio Tecnico in relazione ad una serie di cose sfuggite in un primo momento ed anche per adeguarsi alla normativa del piano geologico aggiornato ed infine ci sono le osservazioni presentate dagli enti. Le osservazioni sono state trasmesse al team dei progettisti, i quali hanno fatto una serie di proposte che poi sono state recepite nella Commissione del PGT.

Il Sindaco propone di leggere prima le osservazioni dei privati cittadini, poi quelle degli enti e poi quelle di ufficio.

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Richiamati** dal Presidente i doveri di astensione del consigliere comunale ai sensi dell'art.78 c.2 del D.Lgs. 267/2000, il quale dispone che: "2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado."

\*\*\*

**PREMESSO** che con deliberazione Consiglio Comunale n. 45 del 23/12/2013, esecutiva ai sensi di legge, si é proceduto all' "ADOZIONE DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E DEGLI ATTI CONNESSI AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I."

**DATO ATTO** che:

- la documentazione inerente e correlata alla procedura di adozione del Documento di Piano del P.G.T. e gli atti costituenti il P.G.T.: Documento di Piano, Piano delle Regole, Piano dei Servizi e relativi allegati, lo Studio della Componente geologica idrogeologica e sismica, la V.A.S. del Documento di Piano corredata dal Rapporto Ambientale e dalla Sintesi non tecnica, il Parere Motivato e la Dichiarazione di sintesi, sono stati depositati presso gli uffici comunali in libera visione, e la documentazione del P.G.T. è stata messa a disposizione sul sito web del Comune di Golasecca e sul sito S.I.V.A.S. della Regione Lombardia;
- l'Avviso di deposito degli atti di P.G.T. del 15.01.2014 prot. 212, pubblicato all'Albo Pretorio on line comunale in pari data per trenta giorni naturali e consecutivi, sul Bollettino Ufficiale Regione Lombardia Serie Avvisi e Concorsi n. 3 del 15.01.2014, in pari data sul quotidiano La Prealpina, sui siti web istituzionale del Comune di Golasecca e sito web Regione Lombardia [www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas). Contestualmente in pari data, completo di documenti e allegati, é stato trasmesso a:
  - PROVINCIA DI VARESE Settore Territorio e Urbanistica con note prot. n° 255 del 15.01.2014 e prott. 484 e 487 del 24.01.2014;
  - ARPA Dipartimento di Varese con nota prot. n° 255 del 15.01.2014;
  - ASL Varese con nota prot. n° 255 del 15.01.2014;

**RILEVATO** che Regione Lombardia, con nota pervenuta in data 4 settembre 2013 prot. 1952, comunicava l'approvazione dell'aggiornamento del Piano Territoriale Regionale (PTR) – BURL del 23/07/2013 S.O. n. 30 – che non stabiliva per il Comune di Golasecca l'inoltro del P.G.T. per la verifica ai sensi dell'art. 13 comma 8 della L.R. 12/2005 e s.m.i;

**VERIFICATO** che nei periodi previsti dalla normativa in materia, sono pervenute al protocollo generale n. 35 (trentacinque) osservazioni, tutte entro i termini stabiliti;

**VISTI** i seguenti pareri:

- Ente Parco Regionale Campo Dei Fiori nota prot. 2034/2013 del 12.12.2013 pervenuto in data 17.12.2013 prot. 7658;
- A.S.L. di Varese, nota prot. 2014/014/P/0003996 del 15.01.2014 pervenuta in data 12.02.2014 prot. 1020;
- ARPA Lombardia Dipartimento di Varese, nota prot. mi.2014.0022222 del 19.04.2014 pervenuta in data 20.02.2014 prot. 1237;
- Provincia di Varese, deliberazione Commissario Straordinario n. 123/2014 prot. 33770/7.4.1 del 18.04.2014 trasmessa in copia con nota prot. 28250 in data 24/04/2014 pervenuta in data 24.04.2014 prot. 2916 – trasmissione copia informatica conforme all'originale analogico deliberazione Commissario Straordinario n. 123/2014 con nota prot. 34117 del 19.05.2014 pervenuta in data 21.05.2014 prot. 3577;
- Parco Lombardo della Valle del Ticino, deliberazione Consiglio di Gestione n. 49 del 09.05.2014 pervenuta via pec in data 16.05.2014 prot. 3446;

**DATO ATTO** che su proposta del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, oltre ai pareri ed alle osservazioni sopra esposte, si rende necessario procedere ad alcune rettifiche agli atti adottati costituenti il P.G.T. medesimo, non necessitanti né di procedura di ri-pubblicazione né di valutazione ambientale, per il loro contenuto di mera rettifica e/o miglior specificazione;

**ATTESO** che, conformemente all'art. 13 della L.R. 12/2005:

- necessita procedere all'esame delle osservazioni pervenute nei termini ed allegate nel "Quaderno delle osservazioni presentate in sede di pubblicazione e delle proposte di controdeduzione", parte integrale e sostanziale alla presente deliberazione e, delle stesse, provvedere alla loro approvazione;
- necessita procedere all'esame delle osservazioni pervenute nei termini ed allegate nel "Quaderno dei pareri degli enti consultati e delle modifiche e integrazioni conseguenti alla loro valutazione", parte integrale e sostanziale alla presente deliberazione e, delle stesse, provvedere alla loro approvazione;
- all'uopo è stato dato incarico all'estensore capogruppo del P.G.T., Arch. Roberto Ripamonti, per la predisposizione della proposta tecnica di controdeduzione e degli elaborati tecnici modificati a seguito dell'analisi delle osservazioni.

**DATO ATTO** che i redattori del P.G.T. hanno espresso il parere di compatibilità con la sottoscrizione del "Quaderno delle osservazioni presentate in sede di pubblicazione e delle proposte di controdeduzione e Quaderno dei pareri degli enti consultati e delle modifiche e integrazioni conseguenti alla loro valutazione" recepito in toto da questa Amministrazione;

**VISTO** il provvedimento Parere Motivato Finale dell'Autorità Competente per la VAS prot. 4055 in data 11/06/2013 che ha confermato il parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano, come proposto in modifica a seguito dell'accoglimento integrale o parziale dei pareri espressi dagli enti e delle osservazioni;

**VISTA** altresì la dichiarazione di sintesi finale prot. 4057 del 11.06.2014;

**RILEVATO** che a seguito e per effetto del recepimento dei pareri degli enti sovraordinati e della proposta tecnica di controdeduzione alle osservazioni gli elaborati costituenti il P.G.T. sono stati in parte aggiornati;

**VISTO** l'allegato parere favorevole reso dai Responsabili dei Servizi interessati, in ordine alla regolarità tecnica della proposta di cui sopra ai sensi dell'art. 49, comma 1, D.Lgs. 267/2000;

**VISTE:**

- la Legge della Regione Lombardia 11.03.2005, n. 12 *"Legge per il Governo del Territorio"*;
- la D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 *"Modalità per la pianificazione comunale"*;
- la D.G.R. n. 8/7374 del 28 maggio 2008 *"Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12"*;
- la D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 *"Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS)"*;
- la D.G.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 *"Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi"*;
- la D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 *"Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; D.C.R. n. 351/2007)"*;
- la Direttiva della presidenza del consiglio del 3/3/99 e la legge regionale n. 26 del 12/12/2003, in ordine alla formazione del Piano Urbano Generale dei Servizi del sottosuolo;
- la D.G.R. 25.01.2002 n. 7/7868 *"Determinazione del reticolo idrico principale - Trasferimento delle funzioni relative alla polizia idraulica concernenti il reticolo idrico minore", in seguito modificata ed integrata con la D.G.R. 01.08.2003 n. 7/13950"*;
- il Decreto del Presidente della Repubblica 8 settembre 1997, n. 357 *"Regolamento recante attuazione della direttiva 92/43/CEE relativa alla conservazione degli habitat naturali e seminaturali, nonché della flora e della fauna selvatiche"*;
- la D.G.R. 15.10.2004 n.7/19018 *"Procedure per l'applicazione della valutazione di incidenza sulle Zone di Protezione Speciale ..."*;
- la L.R. Legge Regionale 5 febbraio 2010, n. 7 *"Interventi normativi per l'attuazione della programmazione regionale e di modifica ed integrazione di disposizioni legislative - Collegato ordinamentale 2010"*, che ha conferito alle Province l'espressione del parere di Valutazione di Incidenza finale sui Piani di Governo del Territorio.

**RITENUTO** di esaminare e votare ciascuna delle osservazioni pervenute, in base agli argomenti trattati e alle richieste di modifica presentate;

\*\*\*

**RITENUTO** opportuno raccomandare a tutti i consiglieri comunali di prestare attenzione sulla necessità di valutare ogni eventuale condizione di conflitto di interesse al momento della votazione delle proposte di controdeduzione alle singole osservazioni al nuovo P.G.T. del Comune di Golasecca, così da essere messi nella condizione di rispettare il disposto dell'Art. 78 comma 2 del TUEL;

**ATTESO** che é opportuno ai fini della discussione del provvedimento, procedere alle votazioni delle singole controdeduzioni alle osservazioni pervenute dai cittadini senza la presenza dei consiglieri comunali soggetti a conflitto di interesse in merito alla singola osservazione, non già nella votazione finale in quanto la stessa costituisce documento di piano generale.

\*\*\*

**Il Sindaco da inizio alla trattazione della proposta di Controdeduzione alle singole osservazioni pervenute.**

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 1 prot. n. 1202 del 19/02/2014- NON ACCOLTA**

Prende la parola il Consigliere Pinetti il quale dice che sono sette mesi che il suo gruppo chiede i nomi e cognomi di chi ha fatto le osservazioni, sono state fatte le richieste anche da parte dei capigruppo.

Il Sindaco dice che *"I consiglieri potevano chiedere i nominativi di chi ha fatto le osservazioni e che agli atti di questo ufficio non risulta alcuna richiesta di accesso successiva alla scadenza del termine per fare le osservazioni da parte dei cittadini"*.

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.1 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 1**

**FAVOREVOLI 8 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, CECECOTTO)**

**CONTRARI 2 (PINETTI,FRANCHINI)**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 3 prot. n. 1272 del 21/02/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.3 è accolta e legge le motivazioni.

Il Consigliere Pinetti esce dall'aula alle ore 21,15 perché non ha intenzione di partecipare alla votazione delle singole osservazioni visto che non ha avuto modo di conoscere prima i nominativi di chi le ha proposte.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 3**

**FAVOREVOLI 7 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 4 (CHIERICHETTI GRAZIOLI CECECOTTO, FRANCHINI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 4 prot. n. 1324 del 24/02/2014 - NON ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.4 non è accolta e legge le motivazioni.

Il Consigliere Chierichetti interviene chiedendo come mai si è penalizzata quest'area.

Replica l'arch. Castiglioni.

Replica Chierichetti dicendo che non si capisce la motivazione per cui non si è permesso di poter fare l'ampliamento della propria casa al proprio figlio.

Replica il Consigliere Chierichetti dicendo che durante la Conferenza sono state lette solo la sintesi delle varie osservazioni.

Il Sindaco dice sono state lette tutte le osservazioni durante la conferenza del Pgt.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 4**

**FAVOREVOLI 8 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

**ASTENUTI 1 (GRAZIOLI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 5 prot. n. 1498 del 03/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.5 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 5**

**FAVOREVOLI 10 (GRAZIOLI FRANCHINI REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 1 (CHIERICHETTI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 6 prot. n. 1585 del 05/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.6 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 6**

**FAVOREVOLI 9 (GRAZIOLI REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (FRANCHINI CHIERICHETTI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 7 prot. n. 1586 del 05/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.7 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 7**

**FAVOREVOLI 9 (GRAZIOLI REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (FRANCHINI CHIERICHETTI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 8 prot. n. 1693 del 10/03/2014 - NON ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Si allontana dall'Aula il Consigliere Franchini alle ore 21,40

Presenti 10 Consiglieri – Assenti 3 (Codoro, Franchini, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.8 non è accolta e legge le motivazioni.

Interviene il Consigliere Chierichetti la quale dice che ribadisce quanto già detto con l'osservazione n. 4.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 8**

**FAVOREVOLI 9 (GRAZIOLI, REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 1 (CHIERICHETTI)**

**ASTENUTI 0**

-----  
Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 9 prot. n. 1730 del 11/03/2014 - **NON ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula il Consigliere Franchini alle ore 21,44

Presenti 11 Consiglieri – Assenti 2 (Codoro, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.9 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 9**

**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, FRANCHINI)**

-----  
Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 10 prot. n. 1731 del 11/03/2014 - **ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.10 è accolta parzialmente e legge le motivazioni.

Interviene l'arch. Chierichetti che chiede come mai non si è concesso anche la restante parte visto che fa parte di un'unica proprietà.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 10**

**FAVOREVOLI 7 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 4 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, FRANCHINI,CECECOTTO)**

-----  
Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 11 prot. n. 1732 del 11/03/2014 - **NON ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Si allontanano dall'Aula i Consiglieri Tondini e Grazioli alle ore 21,50

Presenti 9 Consiglieri – Assenti 4 (Codoro,Tondini, Grazioli,Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.11 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 11**

**FAVOREVOLI 7 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, CECECOTTO, SIMONI, CEFOLA)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 12 prot. n. 1749 del 11/03/2014 - **NON ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula i Consiglieri Grazioli e Tondini alle ore 21,53

Presenti 11 Consiglieri – Assenti 2 (Codoro, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.12 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 12**

**FAVOREVOLI 9 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 13 prot. n. 1788 del 12/03/2014 - **ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.13 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 13**

**FAVOREVOLI 9 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 14 prot. n. 1797 del 12/03/2014 - **ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Si allontana dall'Aula il Consigliere Franchini alle ore 21,55

Presenti 10 Consiglieri – Assenti 3 (Codoro, Franchini, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.14 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 14**

**FAVOREVOLI 9 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO, GRAZIOLI)**



**CONTRARI 0**  
**ASTENUTI 1 (CHIERICHETTI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 15 prot. n. 1814 del 13/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula il Consigliere Franchini alle ore 21,56

Presenti 11 Consiglieri – Assenti 2 (Codoro, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.12 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 15**  
**FAVOREVOLI 9 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA**  
**CECECOTTO, GRAZIOLI)**  
**CONTRARI 0**  
**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 16 prot. n. 1815 del 13/03/2014 - NON ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.16 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 16**  
**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA**  
**CECECOTTO,)**  
**CONTRARI 0**  
**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI,FRANCHINI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 17 prot. n. 1853 del 14/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.17 non è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 17**  
**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA**  
**CECECOTTO,)**  
**CONTRARI 0**  
**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI,FRANCHINI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 18 prot. n. 1867 del 14/03/2014 ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Il Consigliere Cececotto esce dall'Aula alle ore 22,00.

Presenti 10 Consiglieri – Assenti 3 (Codoro, Cececotto, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.18 è accolta, legge le motivazioni e rileva che per mero errore materiale l'area visualizzata afferente all'osservazione in oggetto manca della relativa campitura.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 18**

**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 19 prot. n. 1868 del 14/03/2014 - **ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Il Consigliere Grazioli esce dall'Aula alle ore 22,05.

Rientra in Aula il Consigliere Cececotto alle ore 22,05.

Presenti 10 Consiglieri – Assenti 3 (Codoro, Grazioli, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.19 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 19**

**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 20 prot. 1877 del 14/03/2014- **ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula il Consigliere Grazioli alle ore 22,06.

Presenti 11 Consiglieri – Assenti 2 (Codoro, Pinetti)

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.20 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 20**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

---

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 21 prot. n. 1878 del 14/03/2014 - ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.21 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 21**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

---

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 22 prot. n. 1879 del 14/03/2014 - ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.22 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 22**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO,)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, FRANCHINI)**

---

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 24 prot. n. 1883 del 17/03/2014 - NON ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.24 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 24**

**FAVOREVOLI 8 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA CECECOTTO,)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, FRANCHINI)**

---

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 25 prot. n. 1884 del 17/03/2014 - ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.22 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 25**

**FAVOREVOLI 7( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA,)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 4 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, FRANCHINI, CECECOTTO)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 26 prot. n. 1885 del 17/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Esce dall'Aula il Consigliere Mordente alle ore 22,25.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.26 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 26**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI,)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 27 prot. n. 1886 del 17/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula il Consigliere Mordente

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.27 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 27**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI,)**

---

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 28 prot. n. 1887 del 17/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Esce dall'Aula il Consigliere CECECOTTO alle ore 22,26.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.28 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 28**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI,)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI,)**

---

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 29 prot. n. 1888 del 17/03/2014 - ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Rientra in Aula il Consigliere CECECOTTO alle ore 22,27.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.29 è accolta parzialmente e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 29**

**FAVOREVOLI 9 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI,CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

-----

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 30 prot. n. 1889 del 17/03/2014 - ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.30 è accolta parzialmente e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 30**

**FAVOREVOLI 9 ( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI,CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

-----

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 31 prot. n. 1890 del 17/03/2014 - ACCOGLIMENTO PARZIALE**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.31 è accolta parzialmente e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 31**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI,CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI)**

-----

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 32 prot. n. 1891 del 17/03/2014 - ACCOLTA**

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.32 è accolta e legge le motivazioni.

Il Consigliere Chierichetti chiede perché nell'osservazione n. 4 non è stata accolta per esigenze familiari.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 32**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 2 (CHIERICHETTI, FRANCHINI)**

**ASTENUTI 1(CECECOTTO)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 33 prot. n. 1892 del 17/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.33 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 33**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI , FRANCHINI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 34 prot. 1893 del 17/03/2014 - ACCOLTA PARZIALMENTE

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.34 è accolta parzialmente e legge le motivazioni.

Il Consigliere Chierichetti contesta la scelta di inserire questa zona nell' IC in quanto ho anche tanti dubbi sull'utilizzo di cosa si voglia fare di quella zona.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 34**

**FAVOREVOLI 7( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA,)**

**CONTRARI 2 (CHIERICHETTI FRANCHINI)**

**ASTENUTI 2 (CECECOTTO GRAZIOLI)**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 35 prot. n. 1905 del 17/03/2014 - ACCOLTA

Il Sindaco rammenta ai Consiglieri le disposizioni relative alle eventuali situazioni di conflitto previste dall'art. 78 del TUEL.

Il Consigliere Cececotto esce dall'Aula alle ore 22,45.

L'arch. Ripamonti dice che l'osservazione n.35 è accolta e legge le motivazioni.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 35**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 2 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI,)**

-----

**Alle ore 22,45 rientra in aula il Consigliere Cececotto e Pinetti**

**Presenti 12- assenti 1 (CODORO)**

-----

**Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE N. 23 prot. n. 1880 del 14/03/2014 - OSSERVAZIONI D'UFFICIO- ACCOLTA**

Il Sindaco dà lettura di tutte le osservazioni fatte dall'ufficio.

Prende la parola l'Arch. Castiglioni, il quale dice che nel periodo di osservazioni del piano, si è cercato di esplicitare in una forma più semplice per i cittadini apportando una serie di modifiche/correzioni le stesse per rendere ancora più comprensibili le varie osservazioni che venivano fatte dai cittadini, dai tecnici esterni e dallo stesso ufficio tecnico.

Il Consigliere Chierichetti chiede delucidazioni sull'osservazione n. 23/A, replica l'arch. Castiglioni.

Il Consigliere Chierichetti chiede delucidazioni sull'osservazione n. 23/D, replica l'arch. Castiglioni.

Il Consigliere Chierichetti chiede delucidazioni sull'osservazione n. 23/I, replica l'arch. Castiglioni.

Il Consigliere Pinetti chiede come mai è stato escluso il PVC dai serramenti;

Replica l'arch.Castiglioni dicendo che nelle norme tecniche si è fatto riferimento al regolamento, non si è detto esplicitamente perché il pvc ha un punto debole, in quanto al sole tende a scolorirsi.

**VOTAZIONE OSSERVAZIONE n. 23**

**FAVOREVOLI 8( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 4 (CHIERICHETTI, , FRANCHINI,PINETTI, CECECOTTO)**

-----  
Si procede a leggere alcune rettifiche di piccoli refusi che è preferibile correggere affinché le tavole siano chiare e leggibili

Si porta a votazione anche le singole correzioni.

**VOTAZIONE CORREZIONI**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI,).**

-----

Esce dall'Aula alle ore 23,10 il Consigliere PELLIZZARO. Alle ore 23.15 rientra in aula Pellizzaro.

-----

Si chiede di integrare le NTA del PIANO DELLE REGOLE

**VOTAZIONE INTEGRAZIONI**

**FAVOREVOLI 9 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI).**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE fatta dal CAMPO DEI FIORI - ACCOLTA

Prende la parola l'arch. Pecchio che legge ed illustra le motivazioni.

**VOTAZIONE PARERE CAMPO DEI FIORI**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI).**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE fatta dall'ASL- ACCOLTA

Prende la parola l'arch. Pecchio che legge ed illustra le motivazioni.

**VOTAZIONE PARERE ASL**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI).**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE fatta dalla ARPA LOMBARDIA- ACCOLTA

Prende la parola l'arch. Pecchio che legge ed illustra le motivazioni.

**VOTAZIONE PARERE ARPA LOMBARDIA**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI).**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE fatta dalla PROVINCIA DI VARESE- ACCOLTA

Prende la parola l'arch. Pecchio che legge ed illustra le motivazioni.

**VOTAZIONE PARERE PROVINCIA DI VARESE**

**FAVOREVOLI 9( REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI,PINETTI).**

-----

Il Sindaco dà lettura dell'OSSERVAZIONE fatta DAL PARCO LOMBARDO DEL TICINO - ACCOLTA



Prende la parola l'arch. Pecchio che legge ed illustra le motivazioni.

**VOTAZIONE PARERE PARCO LOMBARDO DEL TICINO**

**FAVOREVOLI 9 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA, GRAZIOLI, CECECOTTO)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, FRANCHINI, PINETTI).**

-----

Entra in Aula il geologo ZARO per illustrare il piano geologico.

Il Consigliere Pinetti chiede quali siano le zone più a rischio.

Risponde il geologo Zaro, il quale dice anche che la non edificazione si può trasformare in abbandono e può diventare motivo di dissesto.

Il geologo Zaro conclude la sua relazione, il Sindaco lo ringrazia non essendoci più domande da parte dei consiglieri.

Il Sindaco dichiara chiusa la discussione e procede alla votazione.

Interviene il Consigliere Comunale Pinetti il quale dice che i tecnici devono essere ammessi al Consiglio e questo passaggio non è stato fatto.

Il Sindaco ribadisce, invece, che sono stati presentati tutti i tecnici.

Il Consigliere Chierichetti dice che si è astenuta perché *“essendo un professionista operante nel territorio, non ritenevo di approvare o negare per un discorso di autotutela mio e dei miei assistiti”*.

Il Consigliere Pinetti dice che *“siccome il Consiglio Comunale non è stato fatto come si deve e c'è un illecito quando sono state fatte le osservazioni, allora usciamo io ed il consigliere Franchini”*

Alle ore 00,05 escono dall'aula i Consiglieri Pinetti e Franchini.

**PRESENTI 10 CONSIGLIERI –ASSENTI 3 (CODORO, PINETTI, FRANCHINI)**

\*\*\*

**RITENUTO** che le controdeduzioni alle osservazioni presentate e l'accoglimento dei pareri istituzionali, non comportino modifiche ai criteri posti a base del piano adottato, ritenendo pertanto non indispensabile una nuova pubblicazione della proposta di Piano di Governo del Territorio;

**RITENUTO** quindi di dover procedere all'approvazione definitiva generale dei seguenti strumenti:

- **PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO E RELATIVA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)**
- **COMPONENTE GEOLOGICA, IDROGEOLOGICA E SISMICA**
- **PIANO URBANO GENERALE DEI SERVIZI DEL SOTTOSUOLO**
- **RETICOLO IDRICO MINORE**

**DATO** altresì atto che, ai sensi dell'art. 13 comma 11 della L.R. 12/2005, gli atti di P.G.T. acquistano efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia, che ai fini della realizzazione del SIT di cui all'articolo 3, la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione è subordinata all'invio alla Regione ed alla Provincia degli atti del P.G.T. in forma digitale;

**ACCERTATA** la conformità del P.G.T. ai disposti della L.R. 12/2005, anche a seguito delle modificazioni derivanti dall'accoglimento delle osservazioni come sopra deliberate;

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### VOTAZIONE APPROVAZIONE DEL PGT

**FAVOREVOLI 7 (REGGIO, PELLIZZARO, MORDENTE, POLI, TONDINI, SIMONI, CEFOLA,)**

**CONTRARI 0**

**ASTENUTI 3 (CHIERICHETTI, GRAZIOLI, CECECOTTO).**

### DELIBERA

1. **Di approvare** definitivamente, provvedendo all'adeguamento del P.G.T., ai sensi e per gli effetti dell'art.13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., in risultanza dell'accoglimento delle osservazioni e del recepimento dei pareri espressi dagli enti, costituito da Documento di Piano, Piano dei Servizi, Piano delle Regole e relativa Valutazione Ambientale Strategica, Componente geologica idrogeologica e sismica, Piano Urbano Generale Servizi Sottosuolo, Reticolo Idrico Minore, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, sia pur non materialmente allegati e depositati agli atti di questo Comune;
2. **Di ritenere** che le modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni agli elaborati del PGT, adottato con deliberazione C.C. n. 45 del 23.012.2013, non comportino variazioni rispetto alle prescrizioni contenute nei pareri e atti espressi dagli enti;
3. **Di approvare** definitivamente il Parere Motivato Finale prot. 4055 in data 11/06/2013 e la Dichiarazione di Sintesi prot. 4057 del 11.06.2014 quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione che ha confermato il parere positivo circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano, come proposto in modifica a seguito dell'accoglimento integrale o parziale dei pareri espressi dagli enti e delle osservazioni;
4. **Di dare atto** che gli atti di P.G.T., debitamente modificati ed integrati come risultanti dai precedenti punti del dispositivo deliberante, verranno depositati presso la Segreteria generale del Comune, pubblicati sul sito internet istituzionale del Comune di Golasecca nonché inviati alla Provincia di Varese, ai sensi dell'art.13 comma 10 della LR 12.2005;
5. **Di dare atto** che gli atti di P.G.T. acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul B.U.R.L., ai sensi dell'art.13 comma 11 della LR 12.2005;
6. **Di dare atto** che, a decorrere dalla data di approvazione definitiva degli atti di P.G.T. e fino alla pubblicazione dell'avviso della loro approvazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, continueranno ad essere applicate le misure di salvaguardia, ai sensi dell'art. 13, comma 12, della L.R. n. 12/2005, relativamente agli atti di P.G.T. come modificati dal presente deliberato e che dalla data di pubblicazione sul B.U.R.L. cesserà di avere efficacia il Piano Regolatore Generale del Comune di Golasecca;
7. **Di dare atto** che il nuovo P.G.T. è redatto su supporto informatico in formato shape files per quanto riguarda gli elaborati grafici e in formato "word" per i testi, e che lo stesso verrà distribuito a chi ne faccia richiesta esclusivamente su supporto informatico in formato PDF;

Successivamente, con separata votazione con n. 10 voti favorevoli, espressi nei modi e termini di legge dai n. 10 Consiglieri Comunali presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Il Sindaco prima della chiusura del Consiglio ringrazia il responsabile del Servizio Edilizia Privata Arch. Andolfato in quanto ha dato dimostrazione di massima apertura alla cittadinanza, convocando numerose riunioni e cercando di venire incontro a tutte le esigenze. Ringrazia l'Arch. Pecchio che ha seguito tutta la procedura con massimo dettaglio e precisione. Ringrazia i tecnici che hanno seguito l'Amministrazione in tutti gli incontri con disponibilità e pazienza.



# Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VA

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DEL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.) E DEGLI ATTI CONNESSI - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI AI SENSI DELLA L.R. 12/2005 E S.M.I.**

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Tecnico	Favorevole	13/06/2014	Andolfato Umberto	F.to Andolfato Umberto

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco  
F.to : Dott.Arch Maria Maddalena Reggio

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

---

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che il presente verbale è stato pubblicato nel sito web istituzionale (Albo Pretorio) di questo Comune il giorno: 24/06/2014 per rimanervi per quindici giorni consecutivi. (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.

Golasecca, lì 24/06/2014

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Golasecca, lì 24/06/2014

Il Segretario Comunale  
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

---

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_.

Golasecca, lì \_\_\_\_\_

Visto:

Golasecca, lì \_\_\_\_\_

Il Messo Comunale  
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Marisa Stellato

---

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Lì, 24/06/2014

Il Segretario Comunale  
Dott.ssa Marisa Stellato



*Marisa Stellato*